

PREFEITURA DE MAXIMILIANO DE ALMEIDA - 07 DE OUTUBRO DE 2025

1º Leilão: 07/10/2025 - 14:00

Local: www.mpleilao.com.br

Leiloeiro: Marcello Pereira Oliveira

LOTE: 001

Imóvel Rural secção de Forquetinha - Maximiliano de Almeida/RS - matrícula 3.278

(01) Um imóvel rural de matrícula 3.278 do Ofício de Registros Públicos de Maximiliano de Almeida/RS, correspondente a parte do lote rural nº 59, da linha Um (01) da secção Forquilha, neste município de Maximiliano de Almeida/RS, com área de 125.000,00m² (cento e vinte e cinco metros quadrados) ou seja 12,500 ha (doze hectares e cinquenta ares) sem benfeitoria com as seguintes confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 007, de coordenadas N 6.941/300,626 m. e E 421.221,126 .m, situado no limite com partes do lote rural nº 59 de propriedade de Celita Rosa Scorteganha e Zoraide Maria Scorteganha e parte do lote rural nº 61 de propriedade de Gilberto Frana e esposa, deste, segue com azimute de 172°1542% e distância de 500,00 m, confrontando neste trecho com parte do lote rural nº 61 de propriedade de Gilberto Frana e esposa, até o vértice 003, de coordenadas N 6.940.845,388 m e E 421.282,987 m, deste segue com azimute de 263°13'41" e distância de 250,00m., confrontando neste trecho com lote rural nº 80 de propriedade de Eloir Acorsi, até o vértice 004, de coordenadas N 6.940.815,940 m e E 421.035,006 m; deste, segue com azimute de 352°45'56" e distância de 250,00 m., confrontando neste trecho com parte do lote rural nº 57 de propriedade de Marco Aurélio Menegasso e esposa, até o vértice 005, de coordenadas N 6:941.023,647 m .e E 421.008,640 m; confrontando neste trecho com parte do lote rural nº 57 de propriedade de Celita Rosa Scorteganha e Zoraide Maria Scorteganha, espólio de João Scortegagna e Angela Gazzi Scorteganha de até o vértice 006, de coordenadas N 6.941.271,622 m. e E 420.977,249 m, deaterseglie com azimute de 83°13'23" e distância de 250,00m, confrontando neste trecho com parte do lote rural nº 59 de propriedade de Celita Rosa Scorteganha e Zoraide Maria Scorteganha, até 9, vértice 007, de coordenadas N 6.941.300,626 m. e E 421.221,126 m. Ponto inicial da descrição deste perímetro.

AVALIAÇÃO: R\$ 850.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 850.000,00