



Excelente Leilão Judicial - Mês de outubro

1º Leilão: 22/10/2020 - 15:00

Local: R. Oscar Schneider, 246 - Medianeira, Porto Alegre - RS, 90880-410

Leiloeiro: Marcello Pereira de Oliveira

LOTE: 01 **Processo:** 9000690-25.2017.8.21.1001

Apartamento 102 do bloco 05, do Condomínio Residencial Village Center, situado a rua Ernesto Gomes nº 815 - Gravataí/RS; CONSTAM PENHORAS ANTERIORES; Avaliação: R\$ 160.000,00. **AVALIAÇÃO:** R\$ 160.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 80.000,00

LOTE: 02 **Processo:** 9000840-07.2018.8.21.6001

Prédio de alvenaria, com seis pavimentos, com 1.461mq87 sob nº 1578 da rua Vicente da Fountoura e o respectivo terreno, tudo conforme matrícula nº 116.848 do R.I da 2ª Zona de Porto Alegre. (obs: com penhoras anteriores e indisponibilidade, registradas na referida matrícula). Avaliação: R\$ 7.300.000,00 **AVALIAÇÃO:** R\$ 7.300.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 3.650.000,00

LOTE: 03 **Processo:** 9000580-27.2018.8.21.6001

(01) Um ESTACIONAMENTO DESCOBERTO Nº 20, na R. Moacir Santana nº 60, c/ área privativa de 12,50m², área total de 12,89m², conforme matrícula nº 57463, do R. I. da 3ª. Zona de PoA/RS. (Obs.: Consta registro de hipoteca na referida matrícula). Avaliação: R\$ 50.000,00; **AVALIAÇÃO:** R\$ 50.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 25.000,00

LOTE: 04 **Processo:** 5006298-11.2019.8.21.2001

(01) Um Chalé de Madeira, sito a Rua São Simão, nº186, com suas dependências, benfeitorias, instalações e o respectivo terreno constituído de parte dos lotes nº327 e 328, medindo 9,90m de frente a oeste, à dita rua, por 49,50m de extensão da frente ao fundo. Quarteirão: Ruas São Simão, Jordão, são marcos e Jerusalém. Conforme matricula nº 27.086 do Registro de Imóveis da 3ª Zona de Porto Alegre/RS; Avaliação: R\$ 740.000,00. **AVALIAÇÃO:** R\$ 740.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 370.000,00

LOTE: 05

Aparelhos, equipamentos eletrônicos e de informática, conforme relação do Anexo VII do Decreto nº 6.705 de 08/10/2019. **AVALIAÇÃO:** R\$ 1.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.000,00

LOTE: 06 **Processo:** 9006961-43.2017.8.21.0001

(01) Caldeira, marca Mernak AS - modelo F.T.V, ano de fabricação: 1984 nº 2565, capacidade de vaporização: 192 Kg/h, M.P.T.A: 80 Kg/cm², pressão de prova: 14.0 Kg/cm², pressão da operação: 4.0 Kg/cm²; Avaliação: R\$ 53.000,00. **AVALIAÇÃO:** R\$ 53.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 26.500,00

LOTE: 07 **Processo:** 9002320-60.2016.8.21.2001

(01) Uma Máquina Tupia Junior 600x700mm, MAKSIWA TUJ. 600, 220/380 Volts, em otimo estado de conservação; Avaliação: R\$ 5.000,00. **AVALIAÇÃO:** R\$ 5.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 2.500,00