

EXCELENTE LEILÃO DE IMÓVEL VARA CÍVEL - RUA DR. ALBERTO ALBERTINI, Nº 543 - SÃO SEBASTIÃO - PORTO ALEGRE/RS

1º Leilão: 07/10/2026 - 15:00

2º Leilão: 21/10/2026 - 15:00

Local: Rua Oscar Schneider, 246 - Bairro Medianeira - Porto Alegre/RS

Leiloeiro: Marcello Pereira Oliveira

LOTE: 001

Processo: 5035892-90.2018.8.21.0001

Imóvel - Rua Dr. Alberto Albertini, nº 543 - São Sebastião - Porto Alegre/RS

Um terreno lotado sob nº 543, constituído do lote 05 da quadra 33, do loteamento denominado parque são sebastião, gleba leste, medindo 12,00m de frente ao oeste, a rua Dr. Alberto Albertini, por 33,00 m de extensão da frente ao fundo, pelo lado sul, onde se divide com o lote 04 de Erart Pedro Rech; e 32,90 m pelo lado norte onde se divide com o lote 06 de Frederico Mentz S/A na mesma medida de frente, com o imóvel que é ou foi de Eufrasio Joaquim Silveira, distando a divisa do lado norte, pelo alinhamento da rua Dr. Alberto Albertini 12,80 m da esquina da rua Capibaribe, lado impar. Tudo conforme matrícula nº 15.451 RI da 4ª Zona de Porto Alegre/RS; Avaliação R\$ 680.000,00.

AValiação: R\$ 680.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 680.500,00