

ALIENAÇÃO POR INICIATIVA PARTICULAR - IMÓVEL E FORD/RANGER (ANO 1998)

1º Leilão: 15/10/2026 - 18:00  
Local: Rua Oscar Schneider, 246 - Bairro Medianeira - Porto Alegre/RS  
Leiloeiro: Marcello Pereira Oliveira

| LOTE: 001                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Processo: 0001370-50.2011.5.04.0403 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| <p>Fração ideal de 244,00 m², localizado no antigo Travessão Esmeralda (atual Rua Guilherme Lucian) - Flores da Cunha/RS</p> <p>Fração ideal de 244,00 m² do imóvel de matrícula nº 1.858 do Ofício de Registro de Imóveis de Flores da Cunha/RS, localizado no antigo Travessão Esmeralda (atual Rua Guilherme Lucian), naquele Município. Sobre a fração, pertencente ao Espólio de Saul Nissola, há casa (não averbada) de alvenaria com dois pavimentos e área construída de cerca de 106,25 m². Ônus/restrições sobre o bem, conforme certidão de matrícula ID. 73584f3: Penhora: R 7 (Processo 0002854-88.2012.8.21.0097, antigo 097/3.12.0000793-2, da Vara Judicial de Flores da Cunha/RS); Indisponibilidade (Av 8) e Penhora (R 9), ambas referentes a este processo; Avaliação R\$ 190.000,00.</p> <p>AVALIAÇÃO: R\$ 190.000,00   LANCE MÍNIMO: R\$ 133.000,00</p> |                                     |
| LOTE: 002                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Processo: 0020138-41.2017.5.04.0103 |
| <p>Ford/Ranger - Ano 1998</p> <p>Veículo Ford/Ranger, placas IHW7C14, Ano 1998, sem motor; Avaliação R\$ 8.000,00. Local do bem: Rua Orlando Brizolara Azevedo, nº 643 - Centro - Pelotas/RS.</p> <p>AVALIAÇÃO: R\$ 8.000,00   LANCE MÍNIMO: R\$ 4.000,00</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                     |