Rua Oscar Schneider, 246 - Bairro Medianeira
Porto Alegre - RS - CEP 90880-410
Fone: **(51) 32234-944**
https://www.mpleilao.com.br
mpleilao@terra.com.br

ALIENAÇÃO POR INICIATIVA PARTICULAR - IMÓVEIS - CAMINHÃO/FORD CARGO - REBOQUE RANDON E VW/SAVEIRO

1º Leilão: 15/10/2026 - 18:00
Local: Rua Oscar Schneider, 246 - Bairro Medianeira - Porto Alegre/RS
Leiloeiro: Marcello Pereira Oliveira

LOTE: 001 — **Processo: 0020313-94.2025.5.04.0801**

Terreno constituído do lote n. 06 da quadra "3", do loteamento denominado "OLGA IBARRA" - Uruguaiana/RS
Imóvel: Um terreno constituído do lote n. 06 da quadra "3", do loteamento denominado "OLGA IBARRA", nesta cidade, com a área de 140,00m2, com as seguintes medidas e confrontações: 7,00mts de frente Sudoeste pelo alinhamento da rua quatro; desse ponto na direção Sudoeste Nordeste mede 20,00mts e faz divisa com o lote 5; daí na direção Noroeste-Sudeste mede 7,00mts, e faz divisa com o lote número 21; desse ponto na direção Nordeste-Sudoeste mede 20,00mts e faz divida com o lote número 7, onde fecha o polígono. Distando 35,00mts da esquina da rua 1. Quarteirão formado pelas ruas: "1", "3", "4" e rua "5". Tudo conforme matrícula n° 33.274 do Cartório de Registro de Imóveis de Uruguaiana. Avaliação R$ 75.000,00.

AVALIAÇÃO: R$ 75.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 52.500,00

LOTE: 002 — **Processo: 0020379-83.2019.5.04.0381**

Imóvel - Rua Bruno Fetter, nº 341 - Guarani - Parobé/RS

AVALIAÇÃO: R$ 80.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 56.000,00

LOTE: 003 — **Processo: 0020367-25.2023.5.04.0512**

Ford/Cargo 2422E - Ano/modelo 2009
Ford/Cargo 2422E, ano/modelo 2009, placas CUC4C52; Avaliação R$ 21.600,00.

AVALIAÇÃO: R$ 201.600,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 100.800,00

LOTE: 004 — **Processo: 0020453-17.2026.5.04.0261**

REBOQUE REB/RANDON SR GR TR - ano/modelo 1993/1993
Um REBOQUE REB/RANDON SR GR TR, placa IAZ3381, chassi 9ADG12430PM101252, ano/modelo 1993/1993, RENAVAM n° 00611723999, SEMI-REBOQUE, registrado em nome de KW & VM SOLUCOES EM AGRONEGOCIO E ESTRUTURAS LTDA - ME (CNPJ 19.454.559/0001-10). Possui 3 eixos. Os 12 pneus estão em péssimo estado de conservação. Está sem o assoalho, apenas com a estrutura metálica. O sistema de suspensão está incompleto. O sistema de freios está incompleto. Apresenta rachaduras no chassi. Depositário: Leiloeiro Silvio Lucian; Avaliação R$15.000,00.

AVALIAÇÃO: R$ 15.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 9.000,00

LOTE: 005 — **Processo: 0020375-17.2023.5.04.0701**

VW/Saveiro 1.6 - ano/modelo 2007/2008
Veículo - VW/Volkswagen Saveiro 1.6, placas IOJ6J88, ano de fabricação 2007, modelo 2008, cor preta; Avaliação R$ 45.000,00. Local do bem: Leiloeiro José Lazaro Ribeiro Menezes.

AVALIAÇÃO: R$ 45.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 45.000,00